

Zmluva o dielo zo dňa 4.10.2019
uzatvorená v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka
č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ :

Objednávateľ:	Galéria mesta Bratislavy
Sídlo:	Františkánske nám. 11 815 35 Bratislava
Zastúpený:	PhDr. Ivan Jančár, riaditeľ
IČO:	00179752
IČ DPH:	nie sme plátcami DPH
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu-IBAN:	SK 3909000000005028001091

Zhotoviteľ :

Zhotoviteľ :	Tipstav s.r.o.
Sídlo:	Podjavorinskej 17, Prievidza 971 01
Zastúpený :	Ing. Habšuda Pavol
IČDPH :	SK2020078280
IČO :	36 316 571
číslo účtu:	SLSP a.s. Prievidza 371182894/0900

II.
Predmet plnenia

2.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je oprava plochej strechy na objekte depozitného skladu v Devínskej Novej Vsi na Opletalovej 4 v Bratislave v rozsahu:

- vyčistenie strechy
- demontáž jestvujúceho bleskozvodu
- demontáž PVC fólie v žľabe
- demontáž žľabov, zvodov, držiakov žľabov
- upravenie šírky odtokového žľabu vzniknutého po postavení vedľajšieho objektu
- osadenie nových držiakov žľabov, zvodov z pozinkovaného plechu
- pokládka nových odkvapových plechov z pozinkovaného plechu po obvode strechy a tak isto vo vnútri strechy pri odtokovom žľabe
- výmena odtokového žľabu v priestore prístavby za nový z pozink. plechu
- osadenie 2 ks plastové odtokové dažďové vpuste TOPWET

- polozenie tepelnoizolačných polystyrénových dosiek - stabilizovaný tvrdený polystyrén EPS 200S Stabil hrúbky 50mm – použité PUR lepidlo v ploche strechy
- polozenie separačnej vrstvy v ploche – separačný pás bez posypu A400
- pokládka modifikovaného asfaltového pásu so sklenenou vložkou a s bridlicovým posypom
- kotvenie kotvenie asfaltového pásu do trapézového plechu – bude vykonaná pred realizáciou výťažná skúška (bude dodaný spolu s certifikátmi od použitých materiálov aj protokol o vykonanej výťažnej skúške), použité budú originálne kotviace prvky – antikorózna úprava
- ukončenie hydroizolácie pri vonkajšom okraji nového obvodového oplechovania, zaizolovanie odtokového žlabu + žlab pri vedľajšej budove
- pretmelenie detailov polyuretanovým tmelom
- spätná montáž bleskozvodu
- upratanie strechy

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať zmluvné práce uvedené v bode 2.1. tohto článku vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a len zdravotne a odborne spôsobilými pracovníkmi.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude vykonávať podľa podmienok tejto ZOD.

2.4. Zhotoviteľ bude realizovať práce na diele v súlade so všeobecnými platnými normami, technickými a kvalitatívnymi normami.

2.5. Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí predmet diela v rozsahu , kvalite a termínoch, daných touto zmluvou a jej prípadnými dodatkami a prílohami, odovzdá ho dokončený vo všetkých podrobnostiach objednávateľovi k termínu dokončenia. Zhotoviteľ uplatní pri realizácii predmetu diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a odbornosť, ktoré sa dajú očakávať od príslušného , kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou prác podobného charakteru a rozsahu ako je predmet tejto zmluvy.

2.5.1. Objednávateľ diela odovzdá zhotoviteľovi diela zariadenie staveniska. Odo dňa prevzatia staveniska zodpovedá zhotoviteľ diela za všetky priestory staveniska a to až od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

2.5.2. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopraví na stavbu, pričom túto ochranu zaisťuje na svoje vlastné náklady.

2.5.3. Zhotoviteľ ručí za to, že v rámci realizácie prác podľa tejto zmluvy nepoužije žiadny nebezpečný, alebo neschválený príslušnými normami materiál, o ktorom je to známe ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.

2.5.4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a pracovisku poriadok a čistotu, bez omeškaní odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri realizácii diela a to v súlade so zákonom o odpadoch a stavebným zákonom.

2.5.5. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť realizáciu časti diela tretej osobe / subdodávateľovi /, len na základe dohody s objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu práce, bezpečnosť pri práci, ochrane zdravia pri práci a dodržiavanie všetkých noriem akoby túto prácu vykonával on.

III. Cena

3.1. Cena diela bola stanovená podľa § 3 Zák. o cenách č. 18/1996 Z.z. dohodou zmluvných strán nasledovne :

39 900.- EUR + 20% DPH = 47 880.-EUR

3.2. Cena diela sa bude upravovať iba v prípade navyše prác dohodnutých medzi oboma zmluvnými stranami dodatkom k tejto ZOD.

3.3. Uvedená cena je fixná po dobu trvania tejto ZOD a nebude sa zvyšovať.

IV. Doba plnenia

4.1. Doba plnenia prác uvedených v tejto ZOD je 20 pracovných dní odo dňa začatia prác.

4.2. Presný termín začatia prác sa upresní po dohode objednávateľa so zhotoviteľom.

4.3. Začatie prác je uvedené v stavebnom denníku a potvrdené podpismi zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa.

4.4. Termín ukončenia prác sa posúva o toľko dní, koľko trvalo nepriaznivé počasie znemožňujúce priebeh prác. Denné záznamy o počasí budú vedené v stavebnom denníku a podpísané zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.

4.5. Termín ukončenia prác do 31.12.2019

V. Platobné podmienky

5.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ v deň ukončenia prác, ktorý bude odsúhlasený a podpísaný v stavebnom denníku, vystaví faktúru vo výške 47 880.-EUR vrátane DPH.

5.2. Splatnosť vystavenej faktúry je 14 dní.

VI. Zodpovednosť za vady a záruka

6.1. Dielo je zhotovené dňom ukončenia prác a jeho zápisničnom odovzdaní objednávateľovi.

6.2. Záručná doba je 10 rokov na práce spojené s realizáciou opravy strešného plášťa a za chyby materiálu. Počas doby 10 rokov bude zhotoviteľ znášať náklady na odstránenie závad spôsobené použitou technológiou.

6.3. Záručná doba začína plynúť dňom zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.

6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a ak boli spôsobené zo strany zhotoviteľa.

6.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté po realizácii strechy spôsobené tretími osobami.

VII. Ostatné dojednania

7.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stav. denník, v ktorom bude viesť denné záznamy všetkých prác.

7.2. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnosti práce všetkých osôb v priestore staveniska a výkonu prác od prevzatia staveniska a miesta výkonu prác do odovzdania diela - t.j. dodržiavanie bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ekológie .

7.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác podľa predmetu plnenia tejto ZOD nebudú práce zhotoviteľa rušené a obmedzované právami tretích osôb mimo dohodnutého rozsahu.

7.4. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi počas prác prístup ku energiám 230 V a na čas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi miestnosť na skladovanie drobného stavebného náradia a materiálu.

VIII.
Zmluvné pokuty

8.1. Zmluvná pokuta za oneskorené plnenie je zo strany zhotoviteľa 0.05% z ceny predmetu plnenia za každý započatý deň.

8.2. Za omeškanie úhrady faktúry a splátok zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi 0,05% z dlžnej sumy za každý započatý deň omeškania.

IX.
Záverečné ustanovenia

9.1. Objednávateľ podpisom tejto ZOD potvrdzuje, že na zmluvou dohodnuté práce má finančné prostriedky.

9.2. Táto ZOD je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých jedno zostane objednávateľovi a jedno zhotoviteľovi.

9.3. Ostatné zmluvne neupravené právne vzťahy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

9.4. Táto ZOD bude platná dňom podpísania zmluvnými stranami.

Zhotoviteľ:

Objednávateľ :

V Prievidzi, dňa 4.10.2019